

**Протокол № 4**  
**внеочередного общего собрания**  
**собственников помещений дома № 27 по улице Ильичева в городе Владивостоке.**

СОГЛАСОВАНО  
Договорной ОТДЕЛ

«31» декабря 2018г.

г. Владивосток

Инициатор Молоткова Татьяна Викторовна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Ильичева, д. 27, кв. 12.

Документ о праве собственности: Свнз 60

Форма собрания: очное

Дата проведения собрания: «31» декабря 2018 г.

Время проведения собрания 12: 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Ильичева, д. 27.

Местом хранения Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 12 в доме № 27 по ул. Ильичева в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 18 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 1062,3 кв.м.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД: отсутствуют.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 72,59% (771,11 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (1062,3 кв.м.) в многоквартирном доме № 27 по ул. Ильичева в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

**Повестка собрания:**

1. Выбрать председателем общего собрания - кв. 12 Молоткову Т. В.;

Выбрать секретарем общего собрания - кв. 4 Филюк О.В.

Выбрать счетную комиссию общего собрания в составе 2-х человек:

кв. 10 Молоткова Р.Б.

кв. 12 Молоткову Т. В

2. Предоставить УК «Канопус» проверку общего электрошита (его состояние, работу, правильное подключение, доступ электричества в квартиры ) и расчет общего ОДН дома № 27 по ул. Ильичева, который находится во втором подъезде между 1 и 2 этажами)

3.. Предоставить отчет о проведении работ в МКД № 27 за период 2018 г.

4.. Предоставить информацию об остатках денежных средств по статье «ремонт мест общего пользования МКД» по адресу: ул.Ильичева, д.27.

5.. Предоставить список должников собственников дома 27 по ул.Ильичева по статье «ремонт мест общего пользования МКД» .

6.. Во избежание проникновения посторонних лиц и порчи общедомового имущества, а именно к общедомовому электрическому счету и на чердачное помещение, принять решение об установке металлической двери с врезным замком на лестничной клетке второго подъезда между первым и вторым этажами, ключи от данной двери предоставить в обслуживающую организацию ООО «ЖЭК Лотос», собственникам кв.10;11;12.

7. Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток - ул. Ильичева д. 27 кв. 12.



**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**  
**СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

1. Выбрать председателем общего собрания - кв. 12 Молоткову Т. В.;

Выбрать секретарем общего собрания - кв. 4 Филюк О.В.

Выбрать счетную комиссию общего собрания в составе 2-х человек:

кв. 10 Молоткова Р.Б.

кв. 12 Молоткову Т. В

СЛУШАЛИ Молоткову Татьяну Викторовну кв.12

Док. от  
1170  
1170  
Мазюта  
Котте Лотос

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать председателем общего собрания - кв. 12 Молоткову Т. В.;  
Выбрать секретарем общего собрания - кв. 4 Филюк О.В.  
Выбрать счетную комиссию общего собрания в составе 2-х человек:  
кв. 10 Молоткова Р.Б.  
кв. 12 Молоткову Т. В

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Выбрать председателем общего собрания - кв. 12 Молоткову Т. В.;  
Выбрать секретарем общего собрания - кв. 4 Филюк О.В.  
Выбрать счетную комиссию общего собрания в составе 2-х человек:  
кв. 10 Молоткова Р.Б.  
кв. 12 Молоткову Т. В

**Результаты голосования по первому вопросу**

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

2. Предоставить УК «Канопус» проверку общего электрощита (его состояние, работу, правильное подключение, доступ электричества в квартиры ) и расчет общего ОДН дома № 27 по ул. Ильичева, который находится во втором подъезде между 1 и 2 этажами)

**СЛУШАЛИ** Молоткову Татьяну Викторовну кв.12

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Предоставить УК «Канопус» проверку общего электрощита (его состояние, работу, правильное подключение, доступ электричества в квартиры ) и расчет общего ОДН дома № 27 по ул. Ильичева, который находится во втором подъезде между 1 и 2 этажами)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предоставить УК «Канопус» проверку общего электрощита (его состояние, работу, правильное подключение, доступ электричества в квартиры ) и расчет общего ОДН дома № 27 по ул. Ильичева, который находится во втором подъезде между 1 и 2 этажами)

**Результаты голосования по второму вопросу**

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

3. Предоставить отчет о проведении работ в МКД № 27 за период 2018 г.

**СЛУШАЛИ** Молоткову Татьяну Викторовну кв.12

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Предоставить отчет о проведении работ в МКД № 27 за период 2018 г.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Предоставить отчет о проведении работ в МКД № 27 за период 2018 г.

**Результаты голосования по третьему вопросу**

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

4. Предоставить информацию об остатках денежных средств по статье «ремонт мест общего пользования МКД» по адресу: ул.Ильичева, д.27.

**СЛУШАЛИ** Молоткову Татьяну Викторовну кв.12

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Предоставить информацию об остатках денежных средств по статье «ремонт мест общего пользования МКД» по адресу: ул.Ильичева, д.27.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Предоставить информацию об остатках денежных средств по статье «ремонт мест общего пользования МКД» по адресу: ул.Ильичева, д.27.

**Результаты голосования по четвертому вопросу**

100%

ЗА

0%

ПРОТИВ

0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

5. Предоставить список должников собственников дома 27 по ул.Ильичева по статье «ремонт мест общего пользования МКД» .

**СЛУШАЛИ** Молоткову Татьяну Викторовну кв.12

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Предоставить список должников собственников дома 27 по ул.Ильичева по статье «ремонт мест общего пользования МКД» .

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Предоставить список должников собственников дома 27 по ул.Ильичева по статье «ремонт мест общего пользования МКД» .

**Результаты голосования по пятому вопросу**

100%

ЗА

0%

ПРОТИВ

0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

6. Во избежание проникновения посторонних лиц и порчи общедомового имущества, а именно к общедомовому электрическому счету и на чердачное помещение, принять решение об установке металлической двери с врезным замком на лестничной клетке второго подъезда между первым и вторым этажами, ключи от данной двери предоставить в обслуживающую организацию ООО «ЖЭК Лотос», собственникам кв.10;11;12.

**СЛУШАЛИ** Молоткову Татьяну Викторовну кв.12

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Во избежание проникновения посторонних лиц и порчи общедомового имущества, а именно к общедомовому электрическому счету и на чердачное помещение, принять решение об установке металлической двери с врезным замком на лестничной клетке второго подъезда между первым и вторым этажами, ключи от данной двери предоставить в обслуживающую организацию ООО «ЖЭК Лотос», собственникам кв.10;11;12.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Во избежание проникновения посторонних лиц и порчи общедомового имущества, а именно к общедомовому электрическому счету и на чердачное помещение, принять решение об установке металлической двери с врезным замком на лестничной клетке второго подъезда между первым и вторым этажами, ключи от данной двери предоставить в обслуживающую организацию ООО «ЖЭК Лотос», собственникам кв.10;11;12.

**Результаты голосования по шестому вопросу**

100%

ЗА

0%

ПРОТИВ

0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

7. Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток - ул. Ильичева д. 27 кв. 12.

**СЛУШАЛИ** Молоткову Татьяну Викторовну кв.12

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток - ул. Ильичева д. 27 кв. 12.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток - ул. Ильичева д. 27 кв. 12.

**Результаты голосования по седьмому вопросу**

100%

ЗА

0%

ПРОТИВ

0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

Инициатор собрания  / Молоткова Т.В./

Председатель собрания  Молоткова Т.В.

Секретарь собрания

Филюк О.В.

Счетная комиссия

Молотков Р.Б.

Молоткова Т.В.